

EMS economy-management-service Stanicke & Partner

Leistungskatalog Immobilienkauf und -verkauf /
Sonderleistungen

Immobilienkauf/ -verkauf

- Vorauswahl der Objekte
- Besichtigung mit dem Mandanten
- Rentabilitätsrechnung zum Objekt
- Erstellung von Nutzungs- bzw. Modernisierungskonzepten
- Vorbereitung der Notarverträge
- Terminisierung
- Finanzierung

- Erstellung des Expose'
- Vermarktung des Objektes über geeignete Medien
- Besichtigungen und Vorverhandlungen mit potentiellen Käufern
- Notarvertragsvorbereitung und Terminisierung

Baubetreuung

- Baugenehmigungen einholen
- Einholen von Angeboten
- VOB Verträge mit Bauunternehmen
- Zusammenarbeit mit Architekten u Bauunternehmen
- Vorortbesuche
- Abrechnung
- Kostenkontrolle
- Time-management

Sonderleistungen

Beraterleistungen in finanziellen Dingen

- Finanzierungen
- Kostenvergleiche
- Prognoserechnung

Rechtberatung

- bis zur Vertretung in der ersten Instanz (ausgenommen Straf- und Arbeitsrecht)
- allgem. Beratung in rechtlichen Fachfragen vor Konsultierung eines Anwalts

Alle Preise entnehmen Sie bitte der beigefügten Preisliste!